

Plan d'aménagement local

PLAN D'AFFECTATION DES ZONES

Date: 10.06.2024
Format: 65 x 120 cm
SIG / DAO: MapInfo 19.0
Données cadastrales diffusées par: GeoSud SA 1630 Bule
N° Aut. 020 / 16.01.01 / 000
Echelle: 1:5'000

Plan approuvé par la Direction de l'aménagement, de l'environnement
et des constructions le 01 mai 2019

Modifications mises à l'enquête publique
par parution dans la feuille officielle du canton de Fribourg

N° du

Adopté par le Conseil Communal de Riaz

le:
La Secrétaire La Syndique

Approuvé par la Direction du Développement territorial, des
infrastructures, de la Mobilité et de l'Environnement

le:
Le Conseiller d'Etat Directeur

artefact
urbanisme
Av. de la Gare 14, 1700 Fribourg, tél. 026 321 25 35, artefact.urbanisme@bluwin.ch

LÉGENDE

ZONE D'AFFECTATION

ZONE À BÂTIR

- ZONE DE CENTRE
- ZONE RÉSIDUELLE À FAIBLE DENSITÉ
- ZONE RÉSIDUELLE À MOYENNE DENSITÉ
- ZONE D'ACTIVITÉS
- ZONE D'INTÉRÊT GÉNÉRAL I
- ZONE D'INTÉRÊT GÉNÉRAL II
- ZONE DE CENTRE ÉQUESTRE
- ZONE LIBRE

AUTRES ZONES

- ZONE AGRICOLE
- AIRES FORESTIÈRES
- ZONE DE PROTECTION DES COURS D'EAU
- PÉRIMÈTRE DE PROTECTION ARCHÉOLOGIQUE

ÉLÉMENTS SUPERPOSÉS

SECTEURS SUPERPOSÉS

- PÉRIMÈTRE DE PROTECTION DE LA NATURE
- ESPACE RÉSERVÉ AUX COURS D'EAU

SECTEURS DES DANGERS NATURELS (CDN) - PLATEAU

- SECTEUR DE DANGER ÉLEVÉ
- SECTEUR DE DANGER MODÉRÉ
- SECTEUR DE DANGER FAIBLE
- SECTEUR DE DANGER INDICATIF
- SECTEUR DE DANGER RÉSIDUEL

PÉRIMÈTRES SUPERPOSÉS

- PLAN D'AMÉNAGEMENT DE DÉTAIL (PAD) APPROUVÉ
- PÉRIMÈTRE À PRÉSCRIPTIONS PARTICULIÈRES
- PÉRIMÈTRE DE PROTECTION DU SITE CONSTRUIT
- PÉRIMÈTRE D'IMPLANTATION DES ANTENNES
- PÉRIMÈTRE ARCHÉOLOGIQUE RECENSÉ
- PÉRIMÈTRE D'ÉNERGIE DE RÉSEAU

ÉLÉMENTS PROTÉGÉS SUPERPOSÉS

- CHEMIN IVS CATÉGORIE DE PROTECTION II
- BÂTIMENT PROTÉGÉ DE CATÉGORIE 1
- BÂTIMENT PROTÉGÉ DE CATÉGORIE 2
- BÂTIMENT PROTÉGÉ DE CATÉGORIE 3
- BOISEMENTS HORS FORÊT
Boisement hors-forêt hors zone à bâtir protégés selon l'art.20 RCJ

AUTRES ÉLÉMENTS SUPERPOSÉS

- CONSTATATION DE LA NATURE FORESTIÈRE
- DISTANCES DE CONSTRUCTION
- BÂTIMENTS NON SOUMIS À L'IBUS, ART. 80 RELATEC AL.5
- CENTRALE DE CHAUFFE

INFORMATIONS INDICATIVES

- SITES POLLUÉS AVEC N° SIPO
- AIRE D'ENTREPRISE
- SITE DE STOCKAGE
- COURS D'EAU SOUS TUYAU
- COURS D'EAU / ÉTANGS

